



ESCALIERS  
**ESCAMOTABLES**  
ACCESSOIRES

## GARDE-CORPS LXB-U

Le garde-corps est une barrière de protection placée au grenier, afin de sécuriser l'ouverture dans le plafond, et d'empêcher une chute accidentelle dans le vide. Il facilite aussi le déplacement de l'utilisateur sur l'escalier. Fait en bois de pin, ce garde-corps est fixé sur le caisson de l'escalier, supprimer et renforcé du côté de la montée avec des barreaux métalliques supplémentaires.

Il est disponible dans les dimensions uniques de 86x140 cm. Il n'est pas nécessaire de le découper même pour des dimensions moins importantes.

**Le garde-corps LXB-U est compatible avec tous les modèles d'escaliers escamotables FAKRO.**



### DIMENSIONS DU GARDE-CORPS LXB-U

| GARDE-CORPS LXB-U         | Disponibles pour modèles d'escaliers                                                                |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                           | Tous les modèles d'escaliers escamotables FAKRO                                                     |
| Dimensions standards [cm] | 86 x 140                                                                                            |
| Dimensions non-standards  | Pour les escaliers de dimensions < 86x140cm- il faut appliquer la dimension standard de garde-corps |
| Hauteur du garde-corps    | 110                                                                                                 |

## EQUERRES DE MONTAGE LXK

Les équerres de montage facilitent l'installation de l'escalier dans le plafond et raccourcissent le temps de la pose. Installées dans les angles du caisson, elles rendent sa construction plus rigide et empêchent les modifications dans la longueur des diagonales. Les épingles vissées dans les équerres aident à définir le niveau de l'escalier dans le plafond de façon précise et rapide. Les équerres de montage sont peintes en poudre dans une couleur RAL 7022. Grâce à la simplicité du système de montage, ces équerres sont compatibles avec tous les modèles d'escaliers escamotables. Elles sont adaptées au montage dans le plafond dont l'épaisseur va jusqu'à 35 cm pour tous les modèles d'escaliers escamotables, à l'exception de l'escalier LTK, pour lequel l'épaisseur maximale du plafond peut aller jusqu'à 43 cm.



| Equerres de montage LXK                       | Disponibles pour modèles d'escaliers |             |     |            |     |        |        |     |     |     |        |
|-----------------------------------------------|--------------------------------------|-------------|-----|------------|-----|--------|--------|-----|-----|-----|--------|
|                                               | LWS Smart                            | LWK Komfort | LWL | LTK Energy | LWT | LWF PH | LWF 45 | LDK | LMS | LMK | LMF 45 |
| Montage dans le plafond d'épaisseur max. [cm] | 35                                   |             |     | 39         | 43  |        |        | 35  |     |     | 43     |

# LATTES DE FINITION LXL

Les lattes de finition servent à masquer les fentes autour de l'escalier qui restent après son montage dans le plafond. Elles sont faites en bois de pin de couleur naturel (lattes LXL-P) ou couleur blanche (lattes LXL-W) en PVC (lattes LXL-PVC). Une installation simple et facile des lattes permet une finition rapide de l'escalier posé dans le plafond. Dans le cas des lattes PVC, l'intégration avec le caisson n'exige pas l'utilisation de clous. Les lattes LXL-PVC sont disponibles en couleur blanche\* et elles sont compatibles uniquement avec les escaliers fabriqués à partir de mars 2010 (à l'exception de l'escalier LWF). La largeur de 3,5 cm bien choisie pour les lattes LXL et LXL-PVC assure une excellente finition et réaffirme la solidité du montage de l'escalier.

| Lattes de finition LXL-P/-W                                     | Disponibles pour les modèles                                                                                                                                                                                                   |     |     |               |     |        |        |     |     |     |        |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|---------------|-----|--------|--------|-----|-----|-----|--------|
|                                                                 | LWS                                                                                                                                                                                                                            | LWK | LWL | LTK<br>Energy | LWT | LWT PH | LWF-45 | LDK | LMS | LMK | LMF-45 |
| Dimensions standards [cm]                                       | 70 x 140                                                                                                                                                                                                                       |     |     |               |     |        |        |     |     |     |        |
| Dimensions non-standards                                        | 1. Pour les escaliers de dimensions < 70x140 cm la découpe est nécessaire.<br>2. Pour les escaliers de dimensions > 70x140 cm- il faut commander les lattes dans dimensions non standards en précisant les dimensions exactes. |     |     |               |     |        |        |     |     |     |        |
| Epaisseur des lattes installées dans le plafond [cm]            | 1                                                                                                                                                                                                                              |     |     |               |     |        |        |     |     |     |        |
| Largeur des lattes [cm]                                         | 3,5                                                                                                                                                                                                                            |     |     |               |     |        |        |     |     |     |        |
| Largeur maximale de fente possible à cacher par les lattes [cm] | 2,5                                                                                                                                                                                                                            |     |     |               |     |        |        |     |     |     |        |

|  | LXL-P  | LXL-W |
|--|--------|-------|
|  | 70x140 |       |



| Lattes de finition LXL-PVC                                      | Disponibles pour les modèles                                           |     |     |               |     |        |        |     |     |     |        |
|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----|-----|---------------|-----|--------|--------|-----|-----|-----|--------|
|                                                                 | LWS                                                                    | LWK | LWL | LTK<br>Energy | LWT | LWT PH | LWF-45 | LDK | LMS | LMK | LMF-45 |
| Dimensions standards [cm]                                       | 60/70 x 120 et 86 x 140                                                |     |     |               |     |        |        |     |     |     |        |
| Dimensions non-standards                                        | Pour les escaliers de dimensions < 86x140cm la découpe est nécessaire. |     |     |               |     |        |        |     |     |     |        |
| Epaisseur des lattes installées dans le plafond [cm]            | 1                                                                      |     |     |               |     |        |        |     |     |     |        |
| Largeur des lattes [cm]                                         | 3,3                                                                    |     |     |               |     |        |        |     |     |     |        |
| Largeur maximale de fente possible à cacher par les lattes [cm] | 2,4                                                                    |     |     |               |     |        |        |     |     |     |        |

|  | LXL-PVC |
|--|---------|
|  | 86x140  |



\* Le coloris des lattes de finition peut différer de celle des angles et trappes.

## EXTENSION LXN

L'extension supérieure fabriquée en bois de pin s'intègre parfaitement avec le caisson des escaliers installés. Dans le cas des dalles d'une épaisseur de plus de 31 cm, pour les escaliers à 4 segments, LST et LSZ, l'extension sert à prolonger la hauteur du caisson, permettant ainsi l'installation d'un coffre LXW. La hauteur standard du cadre d'extension est de 10 cm.

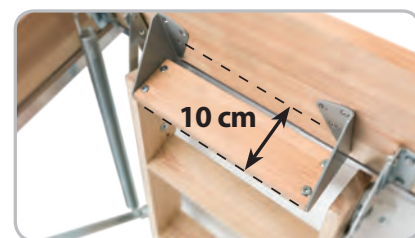


| Extension LXN                                        | Disponible pour les modèles |             |          |       |            |        |        |        |        |       |       |        |        |        |        |        |        |
|------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------|----------|-------|------------|--------|--------|--------|--------|-------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|                                                      | LWS Smart                   | LWK Komfort | LWZ Plus | LWL   | LTK Energy | LWT    | LWTPH  | LWF45  | LDK    | LMS   | LMK   | LML    | LMF45  | LMF    | LST    | LSZ    |        |
| Hauteur de l'extension [cm]                          | 10                          |             |          |       |            |        |        |        |        |       |       |        |        |        |        |        |        |
| Hauteurs maximales non standards de l'extension [cm] | 20                          |             |          |       |            |        |        |        | 16     | 20    |       |        |        |        |        |        |        |
|                                                      |                             |             |          |       |            |        |        |        |        |       |       |        |        |        |        |        |        |
| Dimensions commerciales de l'extension LXN [cm]      | 51x80                       | 55x111      | 60x90    | 60x94 | 60x100     | 60x111 | 60x120 | 60x130 | 60x140 | 70x80 | 70x94 | 70x100 | 70x111 | 70x120 | 70x130 | 70x140 | 86x130 |

Pour commander les extensions LXN standards et non standard, il faut préciser le modèle et dimensions commerciales de l'escalier. Les dimensions de l'extension seront conformes aux dimensions du caisson.

## MARCHE SUPPLEMENTAIRE LXT

La marche supplémentaire LXT facilite l'entrée au grenier, et augmente ainsi le confort et la sécurité d'accès au grenier. La marche supplémentaire est située entre la dernière marche du segment et le sol au grenier. Le montage de LXT est conseillé dans le cas de cintre supérieur LXW installé, ou si l'escalier a été posé dans le plafond épais.



| Marche supplémentaire LXT              | Disponible pour les modèles     |                         |                                 |                         |          |     |     |
|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|---------------------------------|-------------------------|----------|-----|-----|
|                                        | LWS/LWK Komfort (dim. 55x111cm) | LWL Lux (dim. 60x...cm) | LWS/LWK Komfort (sauf 55x111cm) | LWL Lux (sauf 60x...cm) | LWZ Plus | LMS | LMK |
|                                        | LXT280                          |                         |                                 | LXT300                  |          |     |     |
| Largeurs extérieures de l'échelle [cm] | 34                              |                         |                                 | 38                      |          |     |     |

# CINTRE SUPERIEUR LXW

Le cintre supérieur empêche l'accumulation de la poussière du grenier sur la trappe et l'échelle de l'escalier escamotable fermées. Il améliore aussi la performance d'isolation thermique et d'étanchéité de l'escalier qu'il abrite. Le cintre supérieur est composé d'un dormant, d'une trappe dont l'épaisseur est de 3,6 cm, de la quincaillerie, des poignées de fixation, d'un vérin à gaz et d'une poignée tournante de fermeture. Le dormant reçoit un joint périphérique supplémentaire. La hauteur du caisson est de 20 cm.

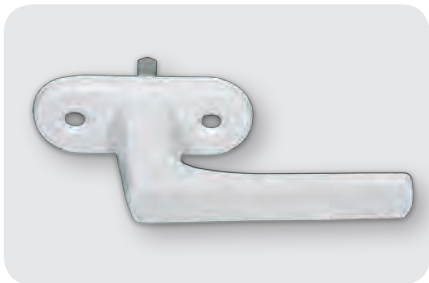


| Cintre supérieur LXW                                 | Disponible pour les modèles                                                                                      |        |                                                  |       |                                                                                                                         |                                                 |        |        |                                                  |       |                                                     |                                   |        |        |        |        |        |
|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------|--------|--------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|
|                                                      | LWS Smart                                                                                                        | LWK    | LWZ Plus                                         | LWL   | LTK Energy                                                                                                              | LWT                                             | LWT PH | LWF 45 | LMS                                              | LMK   | LML                                                 | LST                               | LSZ    |        |        |        |        |
| Hauteurs maximales du de grenier [cm]                | 31 cm ou après montage de l'extension LXN- 41cm<br>Pour l'escalier de 4 segments<br>nécessité de l'extension LXN |        | 31 cm ou après montage de l'extension LXN - 41cm |       | 35 cm<br>ou après montage de l'extension LXN- 45 cm<br>Pour l'escaliers de 4 segments<br>- nécessité de l'extension LXN | 39 cm ou après montage de l'extension LXN- 49cm |        |        | 31 cm ou après montage de l'extension LXN - 41cm |       | 48 cm<br>ou après montage de l'extension LXN - 58cm | 41 - nécessité de l'extension LXN |        |        |        |        |        |
| Hauteur de caisson [cm]                              | 20                                                                                                               |        |                                                  |       |                                                                                                                         |                                                 |        |        |                                                  |       |                                                     |                                   |        |        |        |        |        |
| Dimensions commerciales de cintre supérieur LXW [cm] | 51x80                                                                                                            | 55x111 | 60x90                                            | 60x94 | 60x100                                                                                                                  | 60x111                                          | 60x120 | 60x130 | 60x140                                           | 70x80 | 70x94                                               | 70x100                            | 70x111 | 70x120 | 70x130 | 70x140 | 86x130 |

Pour commander les cintres LXW standards et non standard, il faut préciser le modèle et dimensions commerciales de l'escalier. Les dimensions de l'extension seront conformes aux dimensions du caisson.

# POIGNEE LXZ

La poignée LXZ est destinée à fermer le cintre supérieur LXW du coté du grenier, par exemple pendant des travaux d'entretien dans le grenier ou sur le toit.



# EMBOUTS DE PROTECTION DE SOL LXS

Les embouts de protection de sol de couleur marron sont installés sur le dernier segment de l'échelle en tant qu'éléments de finition de l'escalier. Fabriqués en matière plastique, ils protègent la surface du sol contre les égratignures, aident à stabiliser l'échelle et augmentent l'esthétique de l'escalier. Ils sont compatibles avec les escaliers escamotables avec une échelle en bois (à l'exception de l'escalier en 4 segments).



# MAIN COURANTE LXH

La main courante métallique facilite la montée au grenier et améliore le confort et la sécurité d'utilisation de l'escalier. La main courante LXH peut aussi bien être fixée au segment supérieur qu'au segment médian de l'échelle. Le montage de la main courante LXH à gauche exclut le montage du mécanisme d'allègement LXM. Le tableau ci-dessous indique le choix approprié de la main courante en fonction du modèle d'escalier.

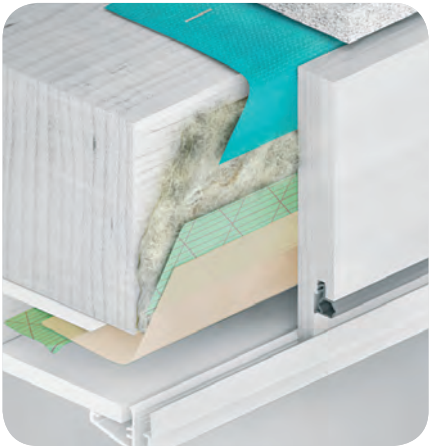


| Main courante LXH                                      | Disponible pour les modèles                                                         |           |           |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
|                                                        | LWS Smart, LWK Komfort, LWZ Plus, LTK Energy, LWT, LWT PH, LWF 45, LMS, LMK, LMF 45 | LDK       |           |
| Main courante fixée au segment supérieur de l'échelle* | LXH 50/13                                                                           | LXH 75/13 | LXH 75/16 |

\* La main courante LXH 50/17 est installée sur l'escalier escamotable dont le caisson a une longueur jusqu'à 100 cm, tandis que la main courante LXH 75/17 est installée quand la longueur du caisson dépasse 100 cm.  
Pour l'escalier LMF 45, la main courante peut être installée seulement sur des hauteurs de 280 cm et 305 cm.

# KIT D'ISOLATION LXD

Le kit d'isolation LXD est destiné à faire une isolation rapide et étanche entre le caisson de l'escalier et l'ouverture du plafond. Le kit d'isolation permet d'accumuler la chaleur, ce qui est conseillé surtout pour les maisons passives et bâtiments à économie d'énergie. Le kit d'isolation est composé de colle pare-vapeur de matériel isolant sous forme de blocs de laine et d'un collier perméable.



| Kit d'isolation LXD                       | Disponible pour les modèles                                                          |             |        |            |     |     |     |     |
|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------|------------|-----|-----|-----|-----|
|                                           | LWS Smart                                                                            | LWK Komfort | LWL    | LTK Energy | LWT | LDK | LMS | LMK |
| Dimensions standards [cm]                 | 60/70x120 et 86 x 140                                                                |             |        |            |     |     |     |     |
| Dimensions non-standards [cm]             | Pour l'escalier de dimensions < 86x140 cm il faut commander les dimensions standards |             |        |            |     |     |     |     |
| Dimensions commerciales d'un kit LXD [cm] | 60x120                                                                               | 70x120      | 86x140 |            |     |     |     |     |

## GARANTIE

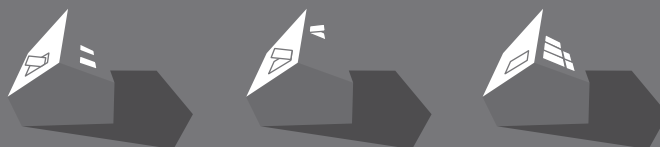
FABRICANT ACCORDE 2 ANS DE GARANTIE POUR ESCALIER ESCAMOTABLE LW A PARTIR DE LA DATE D'ACHAT  
TYPE ET DIMENSIONS D'ESCALIER QUANTITE DATE D'ACHAT DONNEES PERSONNELLES DU CLIENT

1. Le Fabricant, durant la période de garantie, assure dans les produits fabriqués par lui: la durabilité des éléments en bois, le fonctionnement des éléments d'ouverture et de fermeture d'escalier, si:
  - les escaliers n'ont pas été endommagés après leur réception par le Client
  - le montage et l'utilisation d'escalier respectent les instructions joints.
2. La garantie est valable seulement après la présentation par le Client de la carte de garantie et du ticket de caisse.
3. La garantie qui n'est pas dûment remplie n'est pas valable.
4. Le Client est obligé de signaler au Fabricant tout vis trouvé dans le délais de 30 jours après le constat.
5. Si le Fabricant est responsable de vis constatés et signalés, il peut selon son gré:
  - rembourser la valeur d'escalier selon le prix d'achat et reprendre l'escalier,
  - échanger l'escalier chez le Vendeur,
  - effectuer le service chez le Client
  - ordonner le service au Vendeur ou autre entreprise autorisée aux frais du Fabricant.
6. La responsabilité du Fabricant ne peut pas dépasser la valeur d'achat d'escalier. Le Fabricant n'est pas responsable des dommages causés par les vis d'escaliers, tels que: réparation du dommage, perte des biens et autres.
7. Tout dommage causé par le mauvais: stockage, entretien, montage, utilisation et autres qui ne sont pas dûs au Fabricant, peut être réparé seulement aux frais du Client.
8. Les conditions de garantie du Fabricant ne peuvent pas être considérées comme complément des conditions générales de garantie mais comme leur substitution.

## CHOIX D'ACCESSOIRES

|                                                                                     | LWS<br>Smart | LWK<br>Komfort | LWZ<br>Plus | LWL | LTK<br>Energy | LWT | LWT<br>PH | LWF 45 | LDK | LMS | LMK | LML | LMF | LST | LSZ |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------|-------------|-----|---------------|-----|-----------|--------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| <b>LXB-U</b> garde-corps                                                            | ✓            | ✓              | ✓           | ✓   | ✓             | ✓   | ✓         | ✓      | ✓   | ✓   | ✓   | ✓   | ✓   | ✓   | ✓   |
| <b>LXH</b> main courante                                                            | ✓            | ✓              | ✓           | —   | ✓             | ✓   | ✓         | ✓      | ✓   | ✓   | ✓   | —   | —   | —   | —   |
| <b>LXX</b> équerres de montage                                                      | ✓            | ✓              | —           | ✓   | ✓             | ✓   | ✓         | ✓      | ✓   | ✓   | ✓   | —   | —   | —   | —   |
| <b>LXL</b> lattes de finition en bois                                               | ✓            | ✓              | —           | ✓   | ✓             | ✓   | ✓         | ✓      | ✓   | ✓   | ✓   | —   | —   | —   | —   |
| <b>LXL-PVC</b> lattes de finition en PVC                                            | ✓            | ✓              | —           | ✓   | ✓             | ✓   | ✓         | ✓      | ✓   | ✓   | ✓   | —   | —   | —   | —   |
| <b>LXS</b> embouts de protection de sol (à l'exception de l'escalier en 4 segments) | ✓            | ✓              | ✓           | ✓   | ✓             | ✓   | ✓         | ✓      | —   | —   | —   | —   | —   | —   | —   |
| <b>LXN</b> extension                                                                | ✓            | ✓              | ✓           | ✓   | ✓             | ✓   | ✓         | ✓      | ✓   | ✓   | ✓   | ✓   | ✓   | ✓   | ✓   |
| <b>LXW</b> cintre supérieur                                                         | ✓*           | ✓*             | ✓           | ✓   | ✓*            | ✓   | ✓         | ✓      | —   | ✓   | ✓   | ✓   | ✓   | ✓*  | ✓*  |
| <b>LXT</b> marche supplémentaire                                                    | ✓            | ✓              | ✓           | ✓   | —             | —   | —         | —      | —   | ✓   | ✓   | —   | —   | —   | —   |
| <b>LXD</b> kit d'isolation                                                          | ✓            | ✓              | —           | ✓   | ✓             | ✓   | —         | —      | ✓   | ✓   | ✓   | —   | —   | —   | —   |

\* Pour les escaliers à 4 segments et les escaliers en ciseaux, il est nécessaire de monter l'extension LXN avant d'installer le cintre supérieure LXW.



Neomat AG  
Industriestrasse  
6215 Beromünster  
Tel. 041 932 41 41  
Fax. 041 932 41 32  
[www.fakro.ch](http://www.fakro.ch)  
[fakro@neomat.ch](mailto:fakro@neomat.ch)

Fakro se réserve le droit de modifier ce document. Ce document n'est pas contractuel

